



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
392

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός θέσης και διάταξης κτιρίου για ανέγερση οστεοφυλακίου και καθορισμός του μεγίστου ύψους και του αριθμού ορόφων αυτού εντός του Α' Νεκροταφείου Αθηνών. 1

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Σωρού δήμου Αμκρουσίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση σχολείου και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. . 2

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρου Σκοπευτηρίου σε περιοχή εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων των δήμων Χαϊδαρίου, Περιστερίου, Πατρών και Ασπροπύργου. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου στο ΟΤ μεταξύ των οδών Δημοκρίτου και Μακεδονομάχων στο συν/σμό Α. Ηλιούπολη Ν. Θεσ/κης και αναστολή οικ. εργασιών. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός θέσης και διάταξης κτιρίου για ανέγερση οστεοφυλακίου και καθορισμός του μεγίστου ύψους και του αριθμού ορόφων αυτού εντός του Α' Νεκροταφείου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 8/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. 1032/1930 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7

3. Τις υπ' αριθ. 722/1979 και 709/1934 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

4. Την υπ' αριθ. 401/1934 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 515/1935 γνωμοδότηση του Συμβουλίου, της Επιτροπής με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

1. Καθορίζεται η θέση και η διάταξη κτιρίου για ανέγερση οστεοφυλακίου εντός του Α' Νεκροταφείου Αθηνών και ειδικότερα σε χώρο που τμήμα του χαρακτηρίζεται από το εγκεκριμένο σχέδιο ως κοινόχρηστος χώρος, όπως φαίνεται με ερυθρά γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 45138/1985 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου του οστεοφυλακίου ορίζεται σε τρεις (3) με μέγιστο ύψος αυτού έντεκα (11) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Σωρού δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση σχολείου και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/ Α).
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 8/1973, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το ν.δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32, 34, 35 παρ. 5β και 38.
3. Την υπ' αριθ. 245/85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
4. Την υπ' αριθ. 542/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Σωρού δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών

με την υπ' αριθ. 50626/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οκτώμισι (8,50) μέτρα μετρούμενο από τη στάθμη του γύρω εδάφους.
5. Ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου τουλάχιστον τέσσερα (4) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

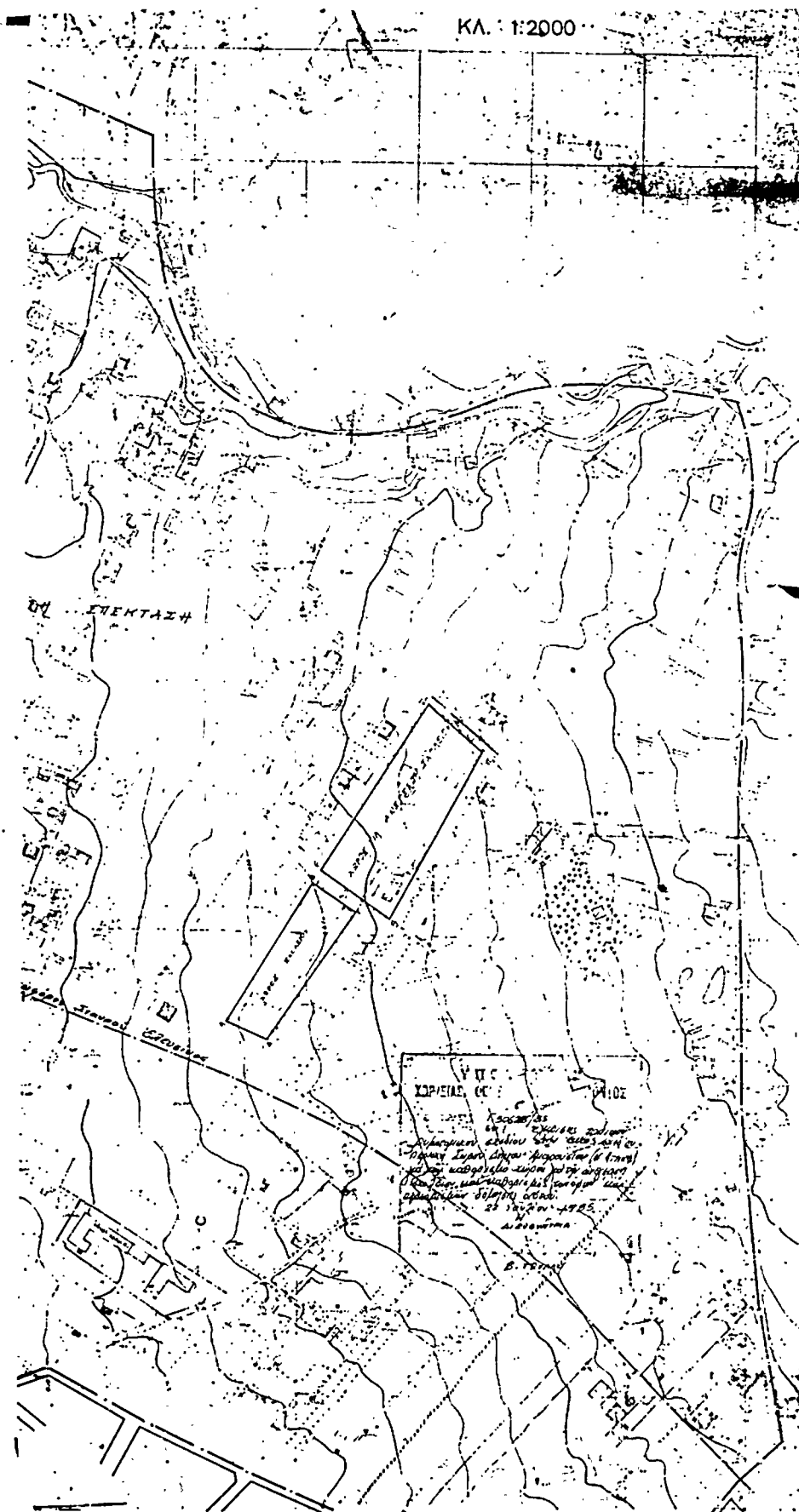
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1985

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**





(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρου Σκοπευτηρίου σε περιοχή εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων των δήμων Χαϊδαρίου, Περιστερίου, Πετρούπολης και Ασπροπύργου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 (παρ. 13) του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 45 και 52.

3. Την υπ' αριθ. 177151/8918/1984 απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας για παραχώρηση δημόσιας αναδασωτέας δασικής έκτασης.

4. Την υπ' αριθ. 120/1985 γωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε περιοχή εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων των δήμων Χαϊδαρίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, και Ασπροπύργου (Αττικής) για τον καθορισμό χώρου Σκοπευτηρίου όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 44600/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος

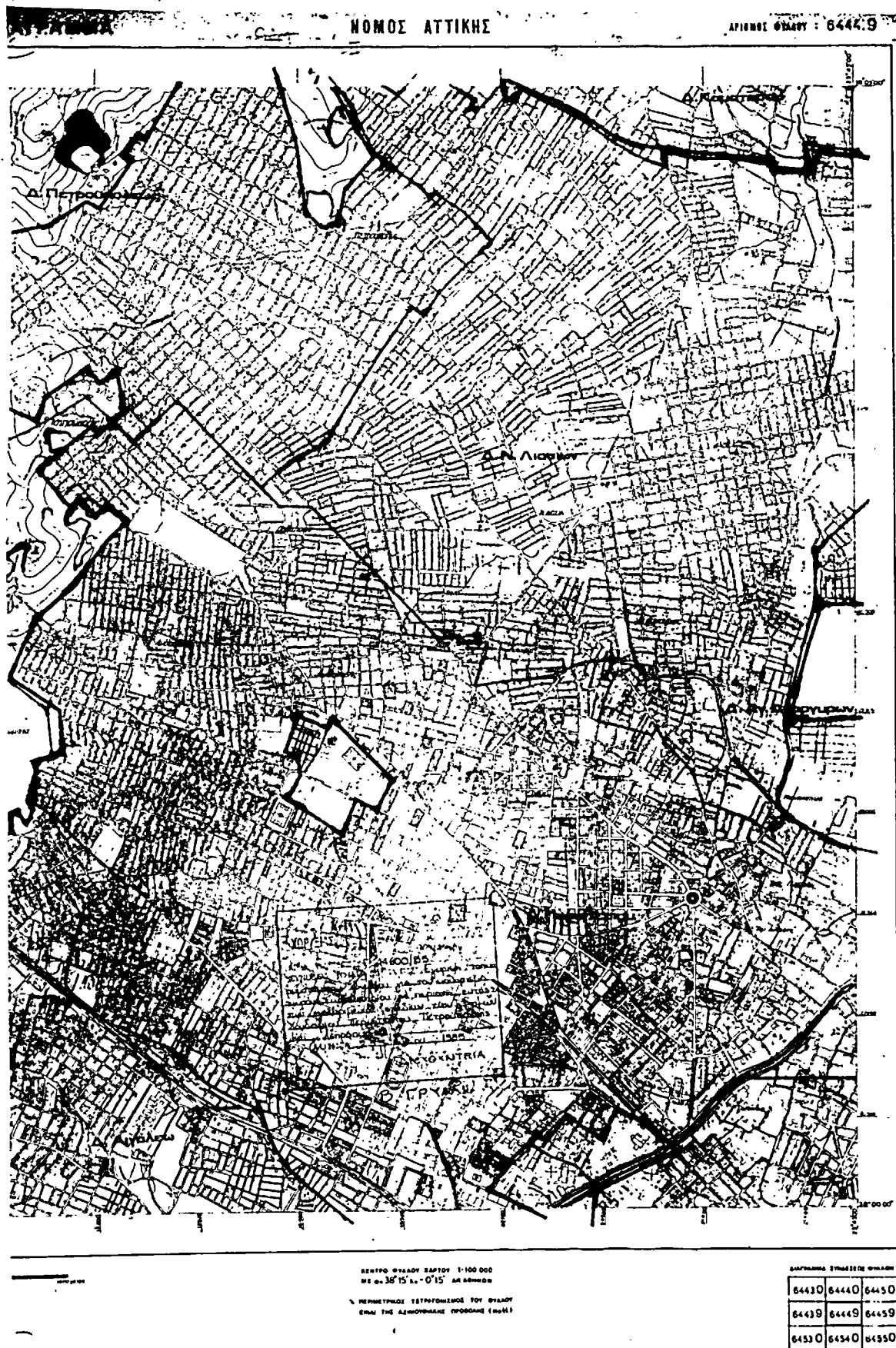
Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./Π.Μ./24873

(4)

Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου στο ΟΤ μεταξύ των οδών Δημολίτου και Μακεδονομάχων στο συν/σμό Α. Πλούπολη Ν. Θεσ/κής και αναστολή οικ. εργασιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.83 Ν Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α/23) απερί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3.9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α/1968) απερί παρ/γής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επέκτασεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών (άρθρο 1) όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις δ/ξεις του Ν 1032/80 απερί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/τος (ΦΕΚ 56 τ. Α/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 « επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33 τ. Α/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 απερί τροποποίησης και συμπλή-

ρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ. (ΦΕΚ 4/ τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 απερί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (ΦΕΚ 165/Α' 17.11.83)

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης περὶ συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Τις υπ' αριθμ. 120/85 και 206/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σταυρούπολης.

9. Την από 9.7.85 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στη 208η πράξη της 23ης Συνεδρίας 9.7.85, αποφασίζουμε :

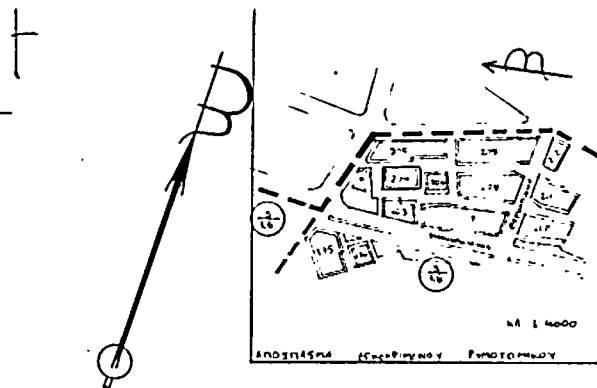
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Σταυρούπολης με το χαρακτηρισμό ως χώρου παιδικής χαράς της έκτασης που σημειώνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α (ΟΤ 204) στο τοπικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 το θεωρημένο από το Δ/τή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Ν. ΜΑΡΙΤΗΣ



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 24873/85 Απόφαση της Υπηρεσίας
 Σχεδίου.
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Τ.Π.Μ. 839
 24.2.85
 Σχέδιο Τεχνολογίας
 υπ' αριθμ. 24873/85
 Τεχνολογία
 Σχέδιο Σπουδών ΣΤΕ ΟΙ ΣΤΕΓΕΣ ΚΑΙ Η ΣΥΝΕΧΗΣ ΔΙΑΔΟΧΗ
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΕΣ
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΕΣ
 ΚΑΙΝΕΣ
 ΚΑΙΝΕΣ
 ΚΑΙΝΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΝΑ

- παλιά κατασκευή η οποία παραμένει
- παλιά κατασκευή που καταργείται
- ΡΕ που προτείνεται (νέα κατασκευή)

ΕΘΕΩΡΩΘΗ
 Η ΑΠΟΦΑΣΗ 24/11/85
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΕΡΓΟ:
ΠΡΟΤΥΠΟΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΤΡΕΦΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΣΤΕ

ΘΕΣΗ:

ΟΙ ΣΤΕΓΕΣ ΣΤΗΝ ΚΑΙΝΕΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΑΝΘΙΜΟΣ Α. ΣΑΒΒΙΑΔΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

αριθμός
σχεδίου

Α-1

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1984

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΕΛΕΓΧΟΣ

ΑΝΘΙΜΟΣ Α. ΣΑΒΒΙΑΔΗΣ
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΚΑΙΝΕΣ